



PAU - Viager occupé

Bouquet : 25 000 €
Rente : 450 €

85 m²

3 pièces

Pau



Valeur vénale	120 €
Type d'appartement	T3/4
Surface	85.00 m ²
Séjour	31 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1
Étage	2
Vue	Jardin, terrasse
Stationnement int.	1 Garage
Ascenseur	Non

Référence 824 PAU, proche AUCHAN, appartement de type 3 ou type 4 entrée, cuisine, séjour double, deux chambres, salle de bains).

Vendu en viager occupé par une femme de 80 ans.

Paiement comptant de 25 000 euros (honoraires d'agence compris) et rente mensuelle viagère de 450 euros.

Valeur estimée du bien libre 120 000 euros.

AQUIATIEN VIAGER? votre spécialiste viager sud-ouest, 05 59 43 75 40 ou François LE GALL 06 81 88 85 84 - aquitaineviager@gmail.com

Mandat N° 824. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. DPE manquant
Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/adourimmo/honoraires>



AQUITAINE VIAGER

9, avenue Léon BONNAT

64100 Bayonne

www.aquitaineviager.com

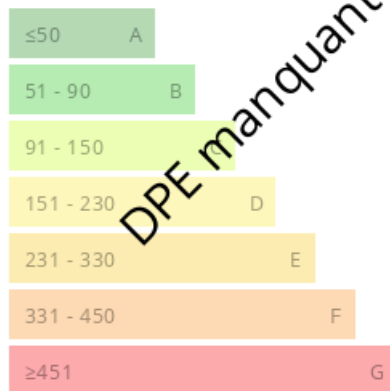
aquitaineviager@gmail.com

05 59 43 75 40



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant